

Trgovačko društvo **PURIS d. d. u stečaju**, Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2, **OIB: 31015447714**, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, pod matičnim brojem subjekta, MBS: 040016186, zastupano po stečajnom upravitelju Z. Čupković, kao **PRODAVATELJ**

i

OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI, Sveti Petar u Šumi 6, Oib 95418771492, zastupana po načelniku Općine, gosp. M. Bratuliću kao **KUPAC**

sklopili su u Pazinu, dana 31. srpnja 2020. godine, sljedeći

UGOVOR O PRODAJI DIJELA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je **PRODAVATELJ** trgovačko društvo **PURIS d.d. u stečaju, Pazin**, vlasnik nekretnina, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin :

- upisanih u z.k.ul. 1690, k.o. Sveti Petar u Šumi, k.č.br. 4076/4, u naravi oranica površine 3.215 m2, k.č.br. 4076/8, u naravi pašnjak, površine 835 m2 i k.č.br. 4076/10, u naravi oranica površine 1.193 m2,
- te nekretnina upisanih u z.k.ul. 1652, k.o. Sveti Petar u Šumi, k.č.br. 321 ZGR., površine 2.000 m2 i k.č.br. 322 ZGR., površine 2006 m2,
- odnosno ukupne površine 9.249 m2

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u zemljišnim knjigama, na nekretninama koje su predmet ove prodaje, nema upisanih tereta.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je prodaja nekretnina iz čl. 1. ovog Ugovora, kao dijela imovine stečajnog dužnika **PURIS d.d. u stečaju, Pazin**, odobrena temeljem odluke Odbora vjerovnika sa 26. sjednice održane 15. travnja 2019.g. u stečajnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci, pod poslovnim brojem 7 St-241/12, te da stečajni upravitelj **PRODAVATELJA** ima suglasnost za sklapanje ovog Ugovora.

Članak 3.

Ovim ugovorom **PRODAVATELJ** prodaje, a **KUPAC** kupuje nekretnine opisane u članku 1. ovog ugovora.

Predmetnu imovinu stečajnog dužnika - nekretnine koje se prodaju ovim ugovorom, **KUPAC** je razgledao, te se iste prodaju u stanju viđeno-kupljeno.

Oprema koja se nalazi na predmetnim nekretninama (Farmi Sveti Petar u šumi) u vlasništvu je **PRODAVATELJA** i nije predmet ove kupoprodaje.